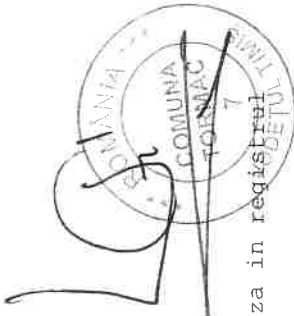


(2) - Model -
Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comertului -



COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VANZARE

Judetul/Localitatea (*) TIMIS TORMAC
Primaria (*) TORMAC

Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta din 04/2026 (*)

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

(*) Subsemnatul/Subsemnata, SZEKELY DIONISIE SZILARD, domiciliat/domiciliata in Tormac nr. 341, bl. -, sc. -, ap. -, judetul/sectorul Timis, telefon 0744695736, act de identitate CI, seria TZ nr. 899951, eliberat de SPCLIEP BUZIAS la data 14.06.2024, CNP. [redacted] in calitate de ADMINISTRATOR, conform

(*) pentru: AGROADISI SRL, avand numar de eschife in registrul comertului J35/1410/2006, CUI/CIF 18628513, (*) cu sediul social/secundar in: localitatea TORMAC, str. - nr. 781, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, judetul/sectorul Timis, codul postal 307380, telefon 0744695736, fax -, e-mail agroadisi@yahoo.com, website -, prin prezenta imi exprim intentia de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol in suprafata de 3,91 ha, reprezentand cota-parte 1/1, identificat cu numar cadastral 408288, inscris in cartea funciara nr. 408288 a unitatii administrativ-teritoriale TORMAC, Façulta de STANEC LEONICA VIOLETA si afisata in data de 28.01.2026 la sediul Primariei TORMAC .

Pretul oferit pentru cumparare este de (*) 156.400 Lei (Osutacincizecisisasemiipatrusutelei)
(Pretul se va scrie in cifre si litere.)

In sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de preemtor, depun urmatoarele acte doveditoare:

- 1. COPIE CUI AGROADISI SRL, COPIE CI ADMINISTRATOR SZEKELY D. SZILARD;
- 2. DECIZIA NR.1/15.04.2026, Declaratia nr.1/15.04.2026;

Imi exprim acordul cu privire la utilizarea si prelucrarea datelor cu caracter personal si la introducerea datelor si informatiilor din cerere si documentele anexate in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce dein in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si al legislatiei subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European si al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera punere in aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European si al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protectia datelor), cu modificarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemptor/Imputernicit,
AGROADISI SRL SZEKELY DIONISIE SZILARD
(numele si prenumele in clar)
Semnalata

Data 15.04.2026



NOTE:
- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Se completeaza cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale: societate comerciala (S.R.L./S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie nationala/societate nationala/regie autonoma/cooperativa de credit/casa centrala/societate cooperativa/cooperativa agricola/institut national de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeana/societate cooperativa europeana sucursala/persoana fizica autorizata/intreprinzator titular al intreprinderii individuale/reprezentant al intreprinderii familiale/membru al intreprinderii familiale.

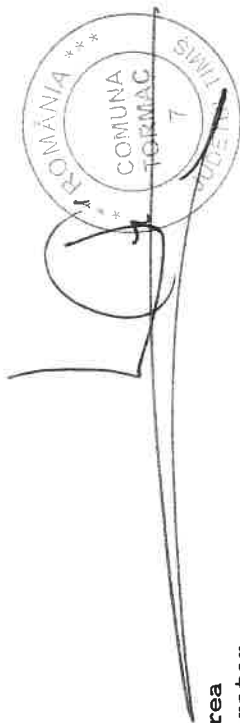
(Anexa nr. 1G la normele metodologice)

(1) - Model -

- Formular -

DECIZIA

**persoanei fizice privind alegerea
preemptorului/potentialului comparator**



Stimata doamna/Stimate domnule primar,

Subsemnatul/Subsemnata, STANEC LEONICA VIOLETA, identificat/identificata cu CI seria TZ nr. 955538, eliberat(a) de SPICLEP BUZIAS, CNP [REDACTED] cetatenia ROMANA, nationalitatea ROMANA, avand domiciliul/resedinta in Sat Cadar Com. TORMAC, str. -. nr. 102, bl. -, sc. -. , et. -, ap. -. , judetul/sectorul Timis, in calitate de vanzator al terenului agricol situat in extravilanul localitatii TORMAC, tarlaua nr. A812, parcela nr. 3/1, categoria de folosinta ARABIL, identificat prin nr. cadastral 408288 si numar carte funciara 408288, in suprafata de 3,91 ha, reprezentand cota-parte 1/1, judetul TIMIS, oferit spre vanzare la pretul de (*)156.400 Lei (Osutacincizecisisasemipatrusutelei) ;

declar pe propria raspundere ca accept comunicarea de acceptare a ofertei de vanzare/oferta de cumparare nr. D3/16.04.2026 depusa de domnul/doamna AGROADIS SRL, prin care a fost acceptata oferta de vanzare nr. D3/28.01.2026 .

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

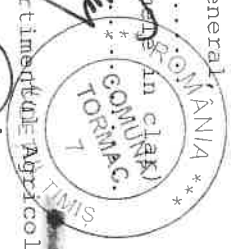
Vanzator/Imputernicit,
STANEC LEONICA VIOLETA
(numele si prenumele in clar)

.....
Semnatura
L.S.

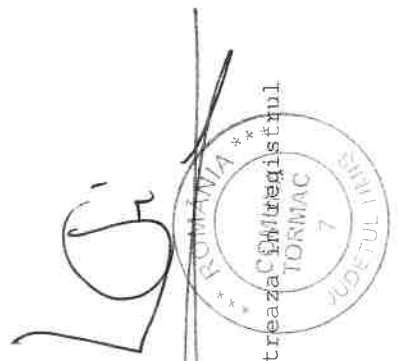
Data 16.04.2026

NOTA:
Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

.....
Secretar general ANIA **
(numele si prenumele in clar)
Semnatura
.....
Inspector I asistent pentru Compartimentul Agricol și Cadastru,
(numele si prenumele in clar)
Semnatura



(2) - Model -
Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in Registrul
comertului -



COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VANZARE

Judetul/Localitatea (*) TIMIS / TORMAC
Primaria (*) TORMAC

Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de
evidenta din 16/04/2026 (*)

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

(*) Subsemnatul/Subsemnata, SZEKELY DIONISIE SZILARD, domiciliat/domiciliata in Tormac nr. 341, bl. -, SC. - -... ,
ap. -.-., judetul/sectorul ..Timis, telefon 0744695736, act de identitate CI, seria TZ nr. 899951, eliberat de
SPCLEP BUZIAS la data 14.06.2024, CNP. [redacted] in calitate de ADMINISTRATOR, conform
(*) pentru: AGROADISI SRL, avand numar de ordine in registrul comertului J35/1410/2006, CUI/CIF 18628513,
(*) cu sediul social/secundar in: localitatea TORMAC, str. - nr. 781, bl. -, SC. -, et. -, ap. -,
judetul/sectorul Timis, codul postal 307430, telefon 0744695736, fax -, e-mail agroadisi@yahoo.com, website -... ,
prin prezenta imi exprim intentia de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol in suprafata de
1,58 ha, reprezentand cota-parte 1/1, identificat cu numar cadastral 406274, in scris in cartea funciara nr. 406274 a
unitatii administrativ-teritoriale TORMAC, facuta de STANEC LEONICA VIOLETA si afisata in data de 28.01.2026 la
sediul Primariei TORMAC .

Pretul oferit pentru cumparare este de (*) 63.200 Lei (saizecitreimidouasutelei)
(Pretul se va scrie in cifre si litere.)

In sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de preemtor, depun urmatoarele acte doveditoare:

- 1. COPIE CUI AGROADISI SRL, COPIE CI ADMINISTRATOR SZEKELY D. SZILARD;
- 2. DECIZIA NR.2/15.04.2026, Declaratia nr.1/15.04.2026;

Imi exprim acordul cu privire la utilizarea si prelucrarea datelor cu caracter personal si la introducerea datelor si informatiilor din cerere si documentele anexate in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si al legislatiei subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European si al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protectia datelor), cu punere in aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European si al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protectia datelor), cu modificarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemptor/Imputernicit,
AGROADISI SRL SZEKELY DIONISIE SZILARD
(numele si prenumele in clar)

Semnatura



Data 15.04.2026

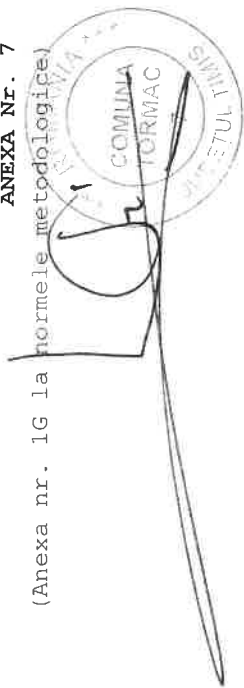
NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completeaza cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale: societate comerciala (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie nationala/societate nationala/regie autonoma/cooperativa de credit/casa centrala/societate cooperativa/cooperativa agricola/institut national de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeana/societate cooperativa europeana succursala/persoana fizica autorizata/intreprinzator titular al intreprinderii individuale/reprezentant al intreprinderii familiale/membru al intreprinderii familiale.

(Anexa nr. 1G la normele metodologice)

(1) - Model -

- Formular -



DECIZIA
persoanei fizice privind alegerea
preemptorului/potentialului comparator

Stimata doamna/Stimate domnule primar,

Subsemnatul/Subsemnata, STANEC LEONICA VIOLETA, identificat/identificata cu CI seria TZ nr. 955538, eliberat(a) de SPICLEP BUZIAS, CNP [REDACTED] cetatenia ROMANA, nationalitatea ROMANA, avand domiciliul/resedinta in Sat Cadar Com. TORMAC, str. nr. 102, bl. [REDACTED], sc. [REDACTED], et. [REDACTED], ap. [REDACTED], judetul/sectorul Timis, in calitate de vanzator al terenului agricol situat in extravilanul localitatii TORMAC, tarlaua nr. A794/1, parcela nr. 14, categoria de folosinta ARABIL, identificat prin nr. cadastral 406274 si numar carte funciara 406274, in suprafata de 1,58 ha, reprezentand cota-parte 1/1, judetul TIMIS, oferit spre vanzare la pretul de (*)63.200 Lei (saizecitreimidouasutelei)

declar pe propria raspundere ca accept comunicarea de acceptare a ofertei de vanzare/oferta de cumparare nr. D4/16.04.2026 depusa de domnul/doamna AGROADISI SRL, prin care a fost acceptata oferta de vanzare nr. D4/28.01.2026 .

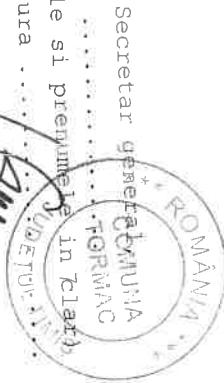
Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
 STANEC LEONICA VIOLETA
 (numele si prenumele in clar)

Semnatura
.....
L.S.

Data 16.04.2026

NOTA:
Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.



Secretar general
.....
(numele si prenumele in clar)
Semnatura

Inspector I asistent pentru Compartimentul Agricol și Cadastru,

.....
(numele si prenumele in clar)
Semnatura

.....