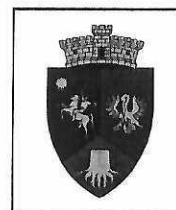




ROMÂNIA  
JUDEȚUL TIMIȘ  
COMUNA TORMAC  
CONSILIUL LOCAL



Județul Timiș, Cod poștal 307430, Loc. TORMAC , nr.467

Telefon: 0256392801 , fax:0256392801, e-mail: [primaria@tormac.ro](mailto:primaria@tormac.ro)

**HOTARARE nr. 50 / 29.12.2025**

privind atestarea la domeniul privat al comunei Tormac a unor imobile

**Consiliul Local al comunei Tormac, jud. Timiș;**

Avand in vedere :

- memoriul tehnic întocmit de către S.C. Terra Top SRL;
- referatul de aprobare nr. 4851 / 12.12.2025 al primarului in calitate de initiator;
- Proiectul de hotărâre nr. 51 / 12.12.2025 inițiat de către Primarul comunei

Tormac;

-Raportul de specialitate nr. 4858 / 12.12.2025;

-Raportul de avizare al Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local

Tormac;

-prevederile Legii nr. 7/1996 privind cadastrul si publicitatea imobiliara - republicată 3, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Ordinului 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 285, art. 286 alin. (4), art. 287 și art. 289 din O.U.G. Nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 554, 858, art. 859 alin. (2), art. 860, art. 867, art. 868 si art. 888 din L. Nr. 287/2009 privind Codul Civil - republicat;

- documentația cadstrală întocmită de către S.C. Terra Top S.R.L. ;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1) lit. a), alin. (2) lit. "b" și "c", alin. (6) lit. "b", art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. "a" din Ordonanta de Urgenta nr. 57/2019 privind Codul administrative, cu modificarile si completarile ulterioare,

**adoptă prezenta**

**HOTARARE**

**Art.1. (1)** - Se atesta apartenenta la domeniul privat al comunei Tormac în administrarea Consiliului Local Tormac, a imobilului teren intravilan inscris in C.F. nr. 403830 Tormac, ( CF vechi 36-Șipet), nr. Top 35 ;

**(2)** – Se aprobă actualizarea datelor tehnice ale imobilului prevăzut la alin. (1) conform documentației cadastrale întocmite de către SC Terra Top SRL, anexa 1 la prezenta hotărâre;

**Art.2.** - Se atesta apartenenta la domeniul privat al comunei Tormac în administrarea Consiliului Local Tormac, a imobilului teren intravilan înscris în C.F. nr. 402062 Tormac, ( CF vechi 151-Cadar), nr. Top. 21;

**Art.3.** - Se atesta apartenenta la domeniul privat al comunei Tormac în administrarea Consiliului Local Tormac, a imobilului teren intravilan înscris în C.F. nr. 402061 Tormac, ( CF vechi 151-Cadar), nr. Top. 20;

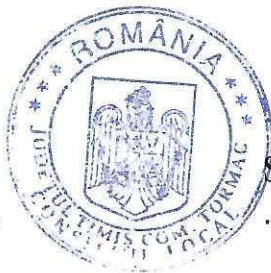
**Art.4.** - Primarul comunei Tormac și S.C. Terra Top S.R.L. vor întreprinde demersurile în vederea înscrierii în evidențele O.C.P.I. Timiș, a situației privind regimul proprietății așa cum este menționat la art. 1-3;

**Art. 5.** – Comisia specială pentru inventarierea domeniului public și privat al comunei Tormac va întocmi demersurile pentru modificarea/actualizarea inventarului bunurilor aparținând domeniului privat al comunei Tormac;

**Art.6.** Prezenta hotărâre se comunica:

- Institutiei Prefectului-Judetul Timis;
- O.C.P.I. Timiș / B.C.P.I. Deta;
- cetatenilor prin afisare;
- Primarului comunei Tormac;
- Compartimentului Agricol și Cadastru și Compartimentului Financiar-contabil din cadrul Primăriei Tormac;
- S.C. Terra Top S.R.L.;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



Contrasează  
SECRETAR GENERAL



Adoptată în ședința ordinară a Consiliului Local Tormac din data de 29.12.2025

Nr. total consilieri potrivit art.112 din OUG nr. 57/2019	11
Nr. consilieri în funcție	11
Nr. Consilieri prezență la ședință	10
Voturi pentru	10
Voturi împotriva	—
Abțineri	—