



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA TORMAC
CONSILIUL LOCAL



Judetul Timiș, Cod postal 307430, Loc. TORMAC , nr.467
Telefon: 0256392801 , fax:0256392801, e-mail: primaria@tormac.ro

HOTĂRÂRE nr. 34 / 20.10.2025

privind aprobarea dezlipirii imobilului identificat cu nr. cadastral 401466

Consiliul Local al comunei Tormac, judetul Timiș,

Având în vedere:

- art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) -(2) din Constituția României, republicată;
- art. 7 alin. (2) din L. Nr. 287/2009 - privind Codul Civil - republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 3 din L. Nr. 199/1997 pentru ratificarea Cartei europene a autonomiei locale, adoptată la strasbourg la data de 15 octombrie 1985;
- referatul de aprobare nr. 3804 / 13.10.2025, referatul de admitere nr. 37939/8.10.2025 al OCPI Timiș;
- Proiectul de hotărâre nr. 35 / 13.10.2025 inițiat de către primarul comunei Tormac;
- Raportul de specialitate nr. 3805 / 13.10.2025 al compartimentului agricol și cadastru;
- Raportul de avizare al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Tormac;
- art. 879 alin. (2) din L. 287/2009 privind Codul Civil - republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 18 lit. "e" și art. 127-130 din Ordinul nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- L. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare - republicată 3, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1) , (2) lit. „b”, alin. (4) lit. ”f” și ”g”, art. 139 alin. (1) , alin. (3) lit. ”g” și art. 196 alin. (1) lit. ”a” din O.U.G. Nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare , **adoaptă prezenta :**

HOTARÂRE :

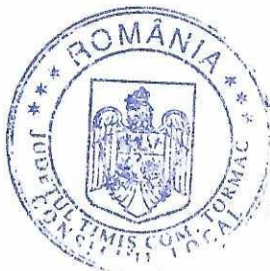
Art.1. – Se aprobă dezlipirea imobilului in scris in CF 401466 - Tormac, nr. Top./cad. 401466, în suprafață de 980 mp, conform documentației întocmite de către Terra Top SRL, în urma dezlipirii rezultând 2 loturi după cum urmează :

- Lot. 1 în suprafață de 343 mp cu nr. Cad. Nou atribuit 409878 și
- Lot. 2 în suprafață de 637 mp cu nr. Cad. Nou atribuit 409879.

Art. 2 . – Prezenta se comunică : - OCPI Timiș;

- Prefecturii județului Timiș ; Direcția pentru Verificarea Legalității Actelor și Contencios Administrativ ;
- SC Terra Top SRL;
- OCPI Timiș;
- Primarului comunei Tormac
- Cetățenilor prin afișare ;
- Consiliului Judetean Timiș;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



Contrasemnează - Secretar General

1.	Numărul consilierilor locali, potrivit legii	11
2.	Numărul consilierilor locali în funcție	11
3.	Numărul consilierilor locali prezenți la ședință	11
4.	Numărul voturilor „PENTRU”	11
5.	Numărul voturilor „CONTRA”	0
6.	Numărul voturilor „ABȚINERE”	0