



HOTĂRÂRE nr. 33 / 20.10.2025

privind aprobarea dezlipirii imobilelor identificate cu nr. cadastral 406230 si respectiv nr. cadastral 405780

Consiliul Local al comunei Tormac, judetul Timiș,

Având în vedere:

- art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) -(2) din Constituția României, republicată;
- art. 7 alin. (2) din L. Nr. 287/2009 - privind Codul Civil - republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 3 din L. Nr. 199/1997 pentru ratificarea Cartei europene a autonomiei locale, adoptată la strasbourg la data de 15 octombrie 1985;
- referatul de aprobare nr. 3509 / 23.09.2025, referatele de admitere nr. 26585 / 19.08.2025 și respectiv nr. 25173 / 4.08.2025 ale OCPI Timiș::
- Proiectul de hotărâre nr. 32 / 23.09.2025 inițiat de către primarul comunei Tormac;
- Raportul de specialitate nr. 3511 / 23.09.2025 al compartimentului agricol și cadastru;
- Raportul de avizare al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Tormac;
- art. 879 alin. (2) din L. 287/2009 privind Codul Civil - republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 18 lit. "e" și art. 127-130 din Ordinul nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- L. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare - republicată 3, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1) , (2) lit. „b”, alin. (4) lit. ”f”și ”g”, art. 139 alin. (1) , alin. (3) lit. ”g” și art. 196 alin. (1) lit. ”a” din O.U.G. Nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare , **adoaptă prezenta :**

HOTARÂRE :

Art.1. – Se aprobă dezlipirea imobilului(teren) înscris în CF 405780 - Tormac, nr. Top./cad. 405780, în suprafață de 10905 mp, conform documentației întocmite de către Terra Top SRL, în urma dezlipirii rezultând 3 loturi după cum urmează :

- Lot. 1 în suprafață de 5691 mp cu nr. Cad. Nou atribuit 409868;
- Lot. 2 în suprafață de 2217 mp cu nr. Cad. Nou atribuit 409869 și
- Lot. 3 în suprafață de 2997 mp cu nr. Cad. Nou atribuit 409870.

Art.2. – Se aprobă dezlipirea imobilului(teren) înscris în CF 406230 - Tormac, nr. Top./cad. 406230, în suprafață de 9591 mp, conform documentației întocmite de către Terra Top SRL, în urma dezlipirii rezultând 2 loturi după cum urmează :

- Lot. 1 în suprafață de 7258 mp cu nr. Cad. Nou atribuit 409865 și
- Lot. 2 în suprafață de 2333 mp cu nr. Cad. Nou atribuit 409866.

Art. 3 . – Prezenta se comunică : - OCPI Timiș;

- Prefecturii județului Timiș ; Direcția pentru Verificarea Legalității Actelor și Contencios

- Administrativ ;
- SC Terra Top SRL;
 - OCPI Timiș;
 - Primarului comunei Formac
 - Cetățenilor prin afișare ;
 - Consiliului Județean Timiș;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



Contrasemnează - Secretar General

1.	Numărul consilierilor locali, potrivit legii	11
2.	Numărul consilierilor locali în funcție	11
3.	Numărul consilierilor locali prezenți la ședință	11
4.	Numărul voturilor „PENTRU”	11
5.	Numărul voturilor „CONTRA”	1
6.	Numărul voturilor „ABȚINERE”	1