

Formular pentru persoane fizice

COMUNICARE DE ACCEPTARE

a ofertei de vânzare

Județul/localitatea TIMIȘ/TORMAC	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență9...
Primăria Orașului TORMAC	din 29.07.2025
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea IRINA GELUINA-IORAI	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare

Stimată doamnă/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, **ZIFCEAK ELISABETA** CNP **520609350324**, în calitate de pers.fizica, identificat/identificată cu CI. seria **1720** nr. **221235**, data și locul nașterii, localitatea .com Sinteiu, județul/țara **BIHOR**.,

2. (*) cu domiciliul în: localitatea oras **GATAIA**., str. **CARPATI** nr. **66** bl. , sc., et., ap., județul/sectorul **TIMIS**., codul poștal **307185**, țara, telefon **0735010322**

fax, e-mail, cetățenia, starea civilă **CASATORIT**.

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata,, CNP, în calitate de, identificat/identificată cu seria nr., data și locul nașterii, localitatea .oras, județul/țara **TIMIS**.,

2. (*) cu domiciliul în: localitatea oras str. nr. bl. , sc., et., ap., județul/sectorul codul poștal țara, telefon fax, e-mail, cetățenia, starea civilă

3. (***) reședința în România (dacă este cazul):

localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

4. (***) prin(numele și prenumele)....., CNP/CIF, în calitate de, conform, localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

prin prezenta îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol extravilan în suprafață de **2,60 ha**, identificat cu număr cadastral **.1059/23** înscris în cartea funciară nr. **406924** a localității **TORMAC**, afișată în data de la sediul Primăriei **TORMAC**

Prețul oferit pentru cumpărare este de **95.000 lei (nouazecisicincideci mii lei*)**. (Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare:

1 Extras CF 404549

10/12

10/12

10/12

10/12

10/12

10/12

2.Copie CI.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător/Împuternicit,

ZIFCEAK ELISABETA

Semnătura



.....
.....
Data 29.07.2025

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (***) se completează dacă este cazul.



Anexa nr. 6

(Anexa nr. 1F la normele metodologice)

(1) - Model -

- Formular pentru persoane fizice -

CERERE

pentru înregistrarea ofertei de cumpărare

Județul TIMIS /Localitatea Tormac	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidențăg. din 29.07.2025.
Primăria oras Tormac	

Stimată doamnă/Stimate domnule primar,

(*) Subsemnatul/Subsemnata, ZIFCEAK ELISABETA CNP [redacted] în calitate de
persoana fizica, identificat/identificată cu .C.I. seria [redacted] data și locul nașterii
09.06.1952, localitatea com Sinteiu județul/țara .Bihor

(*) cu domiciliul în: localitatea Oras Gataia, str. Carpati. nr. .66., bl., sc., et.
....., ap., județul/sectorul Timis, codul poștal 307185, țara, telefon
0735010322 fax, e-mail, cetățenia, naționalitatea
romana,

(**) reședința în România (dacă este cazul): localitatea, str. nr.
....., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal,
telefon, fax, e-mail

(***) prin (numele și prenumele), CNP, în calitate de
....., conform, localitatea, str. nr., bl., sc.
....., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon,
fax e-mail

prin prezenta îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru
terenul agricol extravilan, tarlăua nr.1059 parcela nr 23 categoria de folosință . arabil,
identificat prin nr. cadastral 1059/23 și număr carte funciară 406924 în suprafață de 2,60 ha,
reprezentând cota-parte 1/1., județul .TIMIS afișată în data de la sediul
Primăriei TORMAC

Prețul oferit pentru cumpărare este de (*)95.000(nouazecisicincimiilei). (Prețul se va scrie în
cife și litere.)

În susținerea cererii pentru înregistrarea ofertei de cumpărare depun următoarele acte
doveditoare:

1. Copie Extras cf 404549



2. Copie c.i

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și al legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și ale Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Potențial cumpărător/Împuternicit,

ZIFCEAK ELISABETA

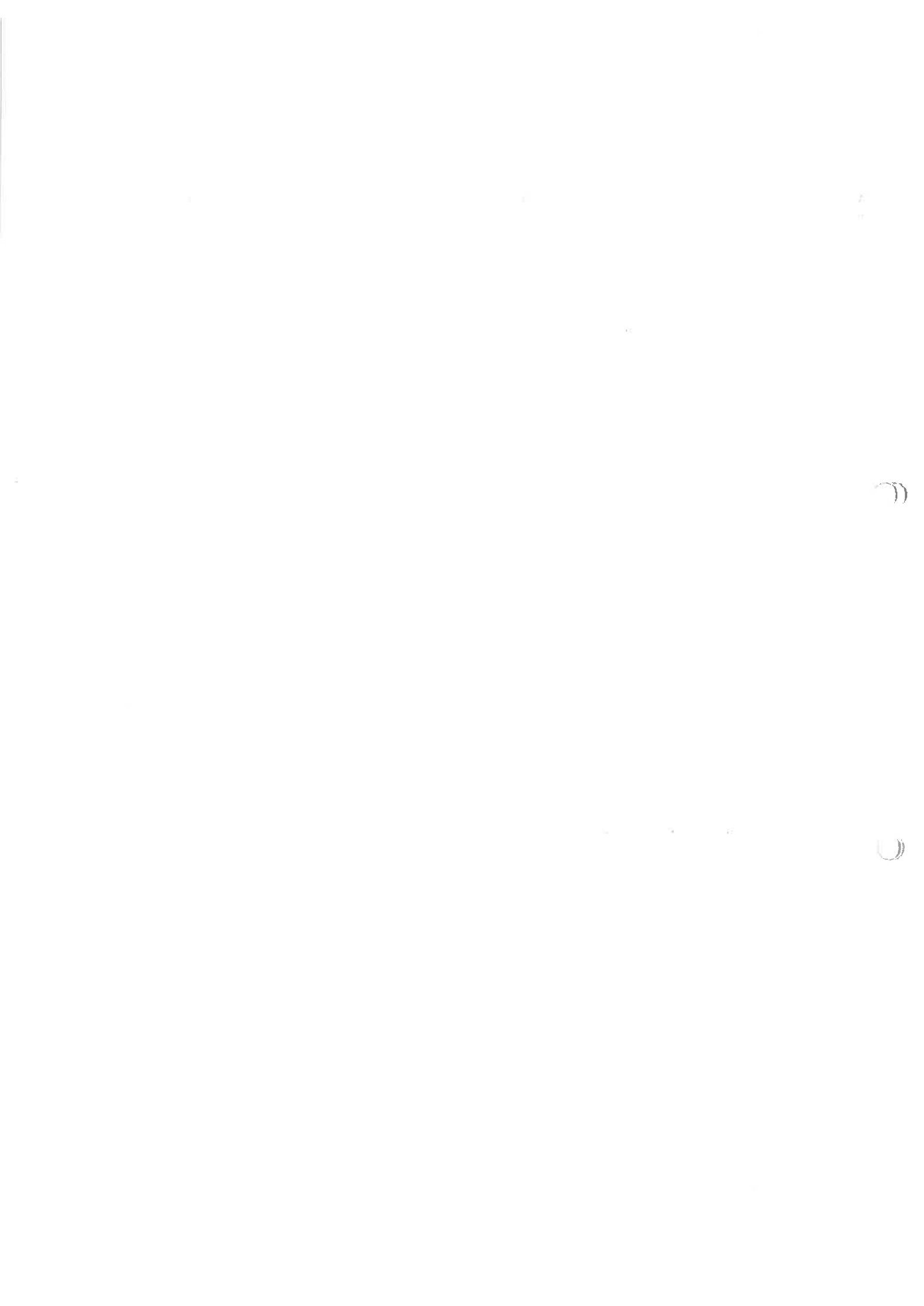
(numele și prenumele în clar)

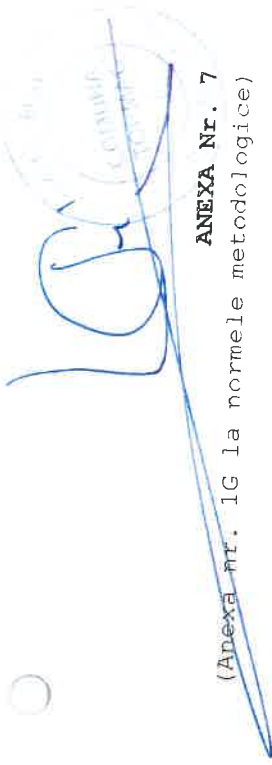
Semnătura

Data 29.04.2025.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (***) se completează dacă este cazul.




ANEXA Nr. 7
(Anexa nr. 1G la normele metodologice)

(1) - Model -

- Formular -

DECIZIA
persoanei fizice privind alegerea
preemptorului/potentialului comparator

Stimata doamna/Stimate domnule primar,

Subsemnatul/Subsemnata, **STANCIU ȘTEFAN-DAN**, identificat/identificata cu **C.I.**
seria **KS** nr. **42.1544**, eliberat(a) de **SPCIEP. REȘITA**, CNP **[redacted]**,
cetatenia **ROMÂNĂ**, naționalitatea **ROMÂNĂ**, având domiciliul/resedința
în **REȘITA**, str. **ȚĂGĂRAȘACULI**, nr. **2.3**, bl. **[redacted]**, sc. **B**,
et. **4**, ap. **10**, județul/sectorul **CARAS-SEVERIN**, în calitate de vânzător al terenului agricol
situat în extravilanul localității **TOR.MA.C**, tarlăua nr. **1059**, parcela nr. **2.3**,
categoria de folosință **ARABIL**, identificat prin nr. cadastral **406.924** și număr carte
funciara **406.924**, în suprafața de **216** ha, reprezentând cota-parte **1/1**,
județul **TIMIS**, oferit spre vânzare la prețul de (*) **35000** (lei),
declar pe propria răspundere ca accept comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare/oferta de cumpărare
nr. **09** / **29.07.2025** depusa de **doamna ZIŢCEA KEISABETA** în calitate de **PREMPTOR RANȘILU**, prin care a fost
acceptata oferta de vânzare nr. **09** / **10.07.2025**.

Cunoscând ca falsul în declaratii se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările
și completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Impatermicit,
STANCIU ȘTEFAN-DAN

(numele si prenumele in clar)

.....
L.S.
Semnatura

Data **29.04.2025**...

NOTA:
Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

~~.....~~
SECRETAR GENERAL
PERNEAC ~~.....~~ GEORGE
(numele si prenumele in clar)
Semnatura



Inspector I asistent pentru Compartimentul Agricol și Cadastru,

.....
LORNA ~~.....~~ IOANA
(numele si prenumele in clar)
Semnatura

.....