



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL TIMIȘ**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TORMAC**



Județul Timiș, Cod poștal 307430, Loc. TORMAC , nr.467  
Telefon: 0256392801 , fax:0256392801, e-mail: [primaria@tormac.ro](mailto:primaria@tormac.ro)

**HOTĂRÂRE**

**nr. 32 / 30.07.2024**

privind trecerea unor suprafețe de teren din proprietatea privată a comunei Tormac la dispoziția Comisiei locale de fond funciar, precum și aprobarea actualizării datelor tehnice și diminuarea suprafețelor de teren a imobilelor înscrise în C.F. nr. 406719, C.F. nr. 406659, C.F. nr. 405292 și C.F. nr. 405293

**Consiliul Local al comunei Tormac, județul Timiș,**

Având în vedere :

- art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1)-(2) și art. 139 alin. (4) din Constituția României - republicată;
- art. 7 alin. (2) din L. Nr. 287/2009 privind Codul Civil - republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- Memoriul tehnic întocmit de către S.C. Terra Top S.R.L. și documentele atașate acestuia și care a fost înregistrat la Primăria comunei Tormac sub nr. 2246 / 18.07.2024;
- referatul de aprobare nr. 2249 / 18.07.2024 întocmit de către primarul comunei Tormac;
- Proiectul de Hotărâre nr. 28 / 19.07.2024 inițiat de către primarul comunei Tormac;
- raportul de specialitate nr. 2256 / 20.07.2024 al compartimentului agricol;
- raportul de avizare al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Tormac,
- Ordinul 600 / 2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 41 alin. (3) din L. nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare – republicată 3 – cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (1), (2) lit. "c", (6) lit. "c", art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. "a" din O.U.G. Nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, **adoaptă prezenta:**

**HOTĂRÂRE :**

**Art.1** - Se aprobă trecerea suprafeței de 25.900 mp înscrisă în C.F. nr. 406719 din proprietatea privată a comunei Tormac în Rezerva de teren a Comunei Tormac la dispoziția Comisiei Locale de Fond Funciar Tormac;

**Art.2** - Se aprobă trecerea suprafeței de 16.000 mp înscrisă în C.F. nr. 406659 din proprietatea privată a comunei Tormac în Rezerva de teren a Comunei Tormac la dispoziția Comisiei Locale de Fond Funciar Tormac;

**Art. 3** - Se aprobă actualizarea de date și diminuarea suprafeței de la 29.500 mp la 2.100 mp, a imobilului teren înscris în Cartea Funciară 406719, nr. top. 406719, conform documentației tehnice întocmite de către S.C. Terra Top S.R.L.;

**Art. 4** - Se aprobă actualizarea de date și diminuarea suprafeței de la 16.000 mp la 6.000 mp, a imobilului teren înscris în Cartea Funciară 406659, nr. top. 406659, conform documentației tehnice întocmite de către S.C. Terra Top S.R.L.;

**Art. 5** - Se aprobă actualizarea de date și diminuarea suprafeței de la 47.742 mp la 43.360 mp, a imobilului teren înscris în Cartea Funciară 405292, nr. top. 405292, conform documentației tehnice întocmite de către S.C. Terra Top S.R.L.;

**Art. 6** - Se aprobă actualizarea de date și diminuarea suprafeței de la 3.090 mp la 669 mp, a imobilului teren înscris în Cartea Funciară 405293, nr. top. 405293, conform documentației tehnice întocmite de către S.C. Terra Top S.R.L.;

**Art. 7.** – Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează primarul comunei Tormac, prin aparatul de specialitate și S.C. Terra Top S.R.L.;

**Art. 8.** – Cu data prezentei se revocă prevederile HCL Tormac nr. 16 / 12.04.2024.

**Art. 9.-** Prezenta se comunică:

- Primarului comunei Tormac;
- Prefecturii județului Timiș, Direcția pentru Verificarea Legalității Actelor și Contencios Administrativ;
- Cetățenilor prin afișare/publicare pe pagina de internet a comunei Tormac;
- O.C.P.I. Timiș;
- S.C. Terra Top S.R.L.;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

.....



SECRETAR GENERAL

.....

1.	Numărul consilierilor locali, potrivit legii	11
2.	Numărul consilierilor locali în funcție	11
3.	Numărul consilierilor locali prezenți la ședință	10
4.	Numărul voturilor „PENTRU”	10
5.	Numărul voturilor „CONTRA”	1
6.	Numărul voturilor „ABȚINERE”	1