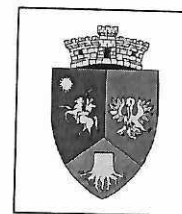




ROMÂNIA  
JUDEȚUL TIMIȘ  
COMUNA TORMAC  
CONSILIUL LOCAL



Județul Timiș, Cod poștal 307430, Loc. TORMAC , nr.467

Telefon: 0256392801 , fax:0256392801, e-mail: [primaria@tormac.ro](mailto:primaria@tormac.ro)

**HOTARARE nr. 34 / 17.08.2022**

Privind atestarea la domeniul privat al comunei Tormac a imobilului inregistrat in CF nr. 402495- Tormac, nr. Top. 354

**Consiliul Local al comunei Tormac, jud. Timiș;**

Avand in vedere :

- referatul de aprobare nr. 2851 / 13.07.2022 al primarului in calitate de initiator;
  - Proiectul de Hotărâre nr. 2852 / 13.07.2022 inițiat de către Primarul comunei Tormac;
  - Raportul de Specialitate nr. 2853 / 13.07.2022 al compartimentului Agricol și Cadastru;
  - Avizul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Tormac;
  - art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) -(2) din Constituția României, republicată;
  - art. 7 alin. (2) din L. Nr. 287/2009 - privind Codul Civil - republicată, cu modificările și completările ulterioare;
  - art. 3 din L. Nr. 199/1997 pentru ratificarea Cartei europene a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la data de 15 octombrie 1985;
  - prevederile Legii nr. 7/1996 privind cadastrul si publicitatea imobiliara - republicată 3, cu modificările și completările ulterioare;
  - prevederile art. 23 lit. b, art. 95 din Ordinul 700/09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară,
  - prevederile art. 36 din Legea nr. 18/1991, privind fondul funciar, republicata, cu modificarile si completările ulterioare;
  - art. 557 alin. (2) , art. 888 și 1138 din L. Nr. 287/2009 privind Codul Civil - republicat;
  - prevederile art. 354, art. 357 și art. 358 din Ordonanta de Urgenta nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
  - Decizia Inaltei Curti de Casație și Justiție nr. 22/2016;
  - documentația cadastrală întocmită de către S.C. Terra Top S.R.L. ;
  - Legea nr. 2 / 1968 privind organizarea administrativă a teritoriului Republicii Socialiste România – republicată 2 – cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1) lit. a), alin. (2) lit. "b" și "c", alin. (6) lit. "b", art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. "a" din Ordonanta de Urgenta nr. 57/2019 privind Codul administrative, cu modificarile si completările ulterioare, **adoptă prezenta**

**HOTARARE**

**Art.1.** Se atesta apartenenta la domeniul privat al comunei Tormac a imobilului identificat in CF nr. 402495- Tormac, nr. top 354, în suprafață măsurată de 3443 mp, situat in localitatea Cadar, conform documentatiei intocmita de S.C. Terra Top S.R.L.;

**Art.2.** Imobilul prevăzut la art. 1 nu face obiectul vreunei cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire, deus in temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv cele care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate abuziv de Statul Român în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989 și nu face obiectul vreunui litigiu;

De asemenea nu face parte din inventarul domeniului public al comunei Tormac aprobat prin HG 977/2002, Anexa nr.78 și H.G. Nr. 1097 / 2011, anexa 20;

**Art. 3.** - Primarul comunei Tormac și S.C. Terra Top S.R.L. Vor întreprinde demersurile în vederea înscrierii în evidențele O.C.P.I. Timiș, a situației privind regimul proprietății așa cum este menționat la art. 1;

**Art.4.** Prezenta hotărâre se comunica:

- Institutiei Prefectului-Judetul Timiș;
- O.C.P.I. Timiș / B.C.P.I. Deta;
- cetățenilor prin afișare;
- Primarului comunei Tormac;
- Compartimentului Agricol și Cadastru din cadrul Primăriei Tormac;
- S.C. Terra Top S.R.L.;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

*Alof*



Contrasemnează  
SECRETAR GENERAL

*[Signature]*

Adoptată în ședința extra/ordinară a Consiliului Local Tormac din data de

17.08. 2022

Nr. total consilieri potrivit art.112 din OUG nr. 57/2019	11
Nr. consilieri în funcție	11
Nr. Consilieri prezență la ședință	11
Voturi pentru	11
Voturi împotriva	—
Abțineri	—