

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnata/Subsemnatii **MUNTEANU SIMONA MARIA**, CNP [REDACTED], având adresa de comunicare în : Mun.Timisoara ,Str. Simion Barnutiu, bl 56, sc A, et. 8, ap.22, județul/sectorul TIMIS, e-mail, tel....., prin CRACIUNESCU ANTONICA, în calitate de împuternicit al proprietarului conform procura nr. 562 din data de 18.05.2021 vind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,24 ha, la prețul de 4876,56 lei. Condițiile de vânzare sunt următoarele:

.....
Date privind identificarea terenului


Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta	Obs.
	Orasul/comuna/judetul	Suprafata (ha)	Numar cadastral	Numar de carte funciara	Numar tarla/lot	Numar parcela		
Se completeaza de vanzator	TORMAC/TIMIS	0,24	405054	405054	302/1	15	ARABIL	
Verificat primarie								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

~~Vânzător~~/Împuternicit,

MUNTEANU SIMONA MARIA prin CRACIUNESCU ANTONICA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura .....

Data

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra
ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

- Model -

Judetul TIMIȘ

Registrul de evidenta

Unitatea administrativ-teritoriala TORMAC

Nr.D14 /.... din 30.08.2021(*)

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra ofertei
de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii Ofertei de vanzare nr.D14 / 30.08.2021 depuse de MUNTEANU SIMONA MARIA..... in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

I. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	MUNTEANU OCTAVIAN	TIMIȘOARA, STR.SIMION BĂRNUȚIU, BL.56, SC.A, ET.8,AP.22, JUD.TIMIȘ.
2.	CURUȚA MARIA	TIMISOARA,STR.MARTIN DAN CARPIN, NR.14,BL.87, ET.1,AP.5 JUD.TIMIȘ

2. preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
----------	---	----------------------------------

	registruul comerțului	
1.	SC.SUPER IMPOSER SRL	COM.LIEBLING, STR.PLINCIPALĂ, NR.832, JUD.TIMIȘ

3. preemtori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

4. preemtori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

5. preemtori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Sisestii" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Sisestii" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/reședință/sediu

1.	
2.	

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

7. preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

INTOCMIT REFERENT AGRICOL :

URDA GEANINA IOANA

SEMNATURA : 

Primar,

.....
LAZĂR MARIUS
L.S.




Secretar primarie,

.....
PERNEAC CIPRIAN-GEORGE



NOTA:

Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.