

HOTĂRÂREA Nr...10... / 31.03.2015

privind aprobarea Regulamentului pentru ocuparea temporară a domeniului public și privat al comunei Tormac în vederea amplasării de terase sezoniere

Consiliul local al comunei Tormac, județul Timiș

Având în vedere Expunerea de motive prezentată de Primarul comunei Tormac, domnul Csaki Karol Ion Lucian, privind aprobarea Regulamentului pentru ocuparea temporară a domeniului public și privat, al comunei Tormac în vederea amplasării de terase sezoniere,

în conformitate cu dispozițiile Legii nr.273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică, actualizată,

în temeiul prevederilor art.36 alin.2 lit."c", lit."d", alin.6 lit."a", pct.16 precum și ale art.45 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Regulamentul privind ocuparea temporară a domeniului public și privat ai comunei Tormac. în vederea amplasării de terase sezoniere prevăzut în Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. - Se aprobă modelul de cerere în vederea amplasării de terase sezoniere prevăzut în Anexa nr.2. care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 - Se aprobă modelul de acord privind amplasarea de terase pe domeniul public sau privat al comunei Tormac. prevăzut în Anexa nr.3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. - Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Serviciul comunitar pentru cadastru și agricultură prin Biroul administrarea domeniului public și privat, urmărirea, încasare, contracte.

Art.5. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș;
- Primarului comunei Tormac;
- Cetățenilor prin afișare și publicare pe pagina pe internet a primăriei Tormac

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier,



CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar,



Secțiunea I. Regulament privind ocuparea domeniului public sau privat al comunei Tormac, în vederea amplasării de terase sezoniere

Art.1. (1) Terenurile aparținând domeniului public sau privat al comunei Tormac pot fi ocupate ocazional, contra cost și pe o perioadă determinată, fără licitație publică, pentru efectuarea comerțului stradal ocazional în fața spațiilor comerciale de alimentație publică autorizate, și numai pentru amplasarea de terase sezoniere pentru desfacerea produselor de alimentație publică.

(2) Suprafața maximă ce poate fi ocupată temporar în vederea amplasării de terase sezoniere se determină prin măsurători de către angajații comunei Tormac.

Art.2. Perioada de funcționare a teraselor sezoniere se încadrează în intervalul 15 aprilie - 30 octombrie.

Art.3. (1) Cererile pentru aprobarea funcționării teraselor sezoniere se vor depune în perioada 25 martie - 10 aprilie.

(2) Cererile depuse după data de 10 aprilie vor fi luate în considerare doar în cazul în care amplasamentul solicitat este liber.

Art.4. Cererea împreună cu toate documentele necesare se vor depune la registratura primăriei comunei Tormac.

Art.5. (1) După aprobarea cererii se va achita taxa de ocupare a domeniului, în conformitate cu Hotărârea Consiliului Local privind taxele și impozitele locale pentru anul în curs.

(2) Primăria comunei Tormac va elibera un acord de ocupare a domeniului public care va cuprinde datele de identificare ale solicitantului, locația aprobată, suprafața ocupată, perioada pentru care se achită taxa și scopul ocupării temporare a domeniului public.

Art.6. (1) După aprobarea cererii solicitantul va efectua plata anticipată pentru minim 2 luni, urmând ca restul perioadei rămase să fie achitată lunar până în data de 10 a lunii în curs.

La notificarea solicitantului se va retrage acordul pentru ocuparea temporară a domeniului public sau privat al comunei Tormac în vederea amplasării de terase sezoniere, și se va plăti taxa de ocupare până la data ridicării terasei.

(2) În cazul în care nu se efectuează plata anticipată, amplasamentul va fi predat altui solicitant care îndeplinește condițiile eligibile (în cazul în care acesta există).

(3) În situația în care există două sau mai multe solicitări de ocupare a domeniului public în vederea amplasării de terase pe același amplasament, departajarea se va face prin tragere la sorti, ce se va desfășura la sediul primăriei comunei Tormac în prezența tuturor reprezentanților solicitanților pentru amplasamentul identic, iar amplasamentul va fi atribuit solicitantului care extrage biletul cu numărul 1.

(4) Solicitantul care are datorii privind taxa de ocupare a domeniului public a terasei din anul anterior nu va primi acord până la achitarea acesteia.

(5) Nu se avizează terase la o distanță mai mică de 5 m de intersecții sau treceri de pietoni.

Art.7. (1) Documentele necesare aprobării funcționării terasei sezoniere sunt:

a) cerere pentru ocuparea domeniului public sau privat al comunei Tormac;

- b) autorizație de alimentație publică vizată la zi, eliberată de Primăria comunei Tormac, pentru punctul de lucru în fața căruia se solicită amplasarea terasei (copie);
- c) dovada deținerii legale a spațiului (act de proprietate, contract de închiriere, subînchiriere, asociere, etc.);
- d) proiect detaliat care să evidențieze amplasamentul solicitat precum și amplasarea mobilierului terasei și o fotografie a mobilierului ce urmează să fie amplasat;
- e) certificat fiscal eliberat de Primăria comunei Tormac, biroul de Taxe și Impozite locale, din care să rezulte că solicitantul nu figurează cu datorii la bugetul local;
- f) declarație pe propria răspundere a solicitantului că nu se află în litigiu cu Primarul Comunei Tormac și/sau Consiliul Local al comunei Tormac sau societățile comerciale aflate în subordinea Consiliului Local al Comunei Tormac;
- g) acord de funcționare al terasei pentru punctul de lucru solicitat, eliberat de Primăria comunei Tormac;

(2) Condițiile de mai sus sunt cumulative și de eligibilitate, iar nerespectarea dispozițiilor prevăzute la art.7, alineatul 1 duce la respingerea cererii de ocupare a domeniului public și privat în vederea amplasării de terase.

Art.8. Solicitantul are obligația de a depune întreaga documentație în intervalul stabilit de depunere a cererilor.

Art. 9. Suprafața ocupată de terasă se stabilește astfel încât:

- a) să nu blocheze circulația pietonală;
- b) să nu blocheze accesul în curțile imobilelor;
- c) să nu blocheze accesul la utilitățile de pe domeniul public (hidranți, vane de apă, canale de scurgere, rigole)
- d) nu se avizează terase la o distanță mai mică de 5 m de intersecții sau treceri de pietoni;

Art. 10. Mobilierul terasei (scaune, mese, umbrele) va fi de același fel, se vor amplasa pe podeț de lemn, în urma obținerii certificatului de urbanism, terasele pot fi acoperite și cu copertine tip rulou.

Perimetrul teraselor vor fi asigurate prin jardiniere de lemn cu flori naturale întreținute corespunzător;

Umbrelele care vor fi folosite trebuie să excludă culorile stridente în favoarea unor pastelate și fără înscrisuri de orice fel.

Umbrelele, copertinele și alte obiecte cu o suprafață mare de acoperire care pot fi mișcate ușor prin acțiunea vântului vor fi ancorate și asigurate corespunzător cu scopul de a preveni unele accidente în cazul unor rafale puternice de vânt;

Pentru celelalte zone terasele se pot amplasa pe un covor, delimitate cu elemente decorative, plante ornamentale, panouri din materiale transparente.

Art.11. Se interzice difuzarea muzicii pe terasele sezoniere.

Art.12. Deținătorii de terase sezoniere au următoarele obligații:

- a) să afișeze la loc vizibil, la unitatea de lucru la care se află amplasată terasa, acordul eliberat de Primăria comunei Tormac, care va fi prezentat ori de câte ori este solicitat de organele de control;
- b) să depună cererea de reînnoire a acordului de ocupare a domeniului public și privat al comunei Tormac în vederea amplasării de terase, însoțită de toate actele și documentele necesare prevăzute la art. 7, alin.(1) din Regulament, cu cel puțin 15 zile înainte de expirarea valabilității acordului;
- c) salubritatea permanentă a amplasamentului ocupat;

- d) sa respecte programul orar stabilit in acordul de ocupare a domeniului public si privat al comunei Tormac in vederea amplasării unei terase, respectiv 9-23,
- e) sa asigure păstrarea ordinii și liniștii publice in cadrul perimetrului terasei;
- f) sa amenajeze si sa întrețină aranjamentele florale care demarchează terasa , precum si toaletele publice în incinta punctului de lucru in fata căruia se solicita amplasarea terasei sezoniere.

Art. 13. - Se interzice prepararea pe terase al oricăror sortimente culinare (mici, grătar, frigărui, etc);

Secțiunea II. Răspundere contravenționala

Art. 14. Faptele săvârșite ca urmare a nerespectării prevederilor prezentului Regulament sau neîndeplinirea obligațiilor stabilite prin aceasta, daca nu au fost comise in astfel de condiții încât, potrivit legii penale sa fie considerate infracțiuni, constituie contravenții, si se sancționează ca atare in conformitate cu prevederile O.G. nr. 2/2001, privind regimul juridic al contravențiilor, republicata cu modificările si completările ulterioare.

Art.15. Constituie contravenție si se sancționează cu amenda de 2.500 lei, nerespectarea obligațiilor prevăzute la art. 12 precum si următoarele fapte:

- a) amplasarea terasei pe domeniul public fără acord eliberat de către primăria comunei Tormac;
- b) utilizarea altui mobilier stradal decât cel stabilit prin prezentul Regulament;
- c) neafișarea la loc vizibil, la unitatea de lucru la care se afla amplasata terasa, a acordului de ocupare a domeniului public si privat al comunei Tormac eliberat de primăria comunei Tormac;
- d) nerespectarea programului de funcționare al terasei;
- e) neachitarea taxei de ocupare a domeniului public.

Art.16. Pe lângă sancțiunile contravenționale principale stabilite in prezentul Regulament se vor aplica următoarele sancțiuni contravenționale complementare :

- a) revocarea acordului de ocupare a domeniului public si privat al comunei Tormac in vederea amplasării unei terase;
- b) ridicarea terasei;

Art. 17. Sancțiunile contravenționale stabilite in prezentul Regulament se pot aplica contravenienților, persoane fizice ori juridice.

Art.18. Constatarea si sancționarea contravenienților se face de către agenții constatori desemnați prin dispoziția primarului comunei Tormac.

Art.19. Prezentul Regulament se completează cu dispozițiile O.G. nr. 2/2001, privind regimul juridic al contravențiilor, republicata cu modificările si completările ulterioare.

Anexa nr. 2 la HCL nr. 10 / 2015

CERERE

pentru ocuparea temporara a domeniului public sau privat al comunei Tormac in vederea
amplasării de terase sezoniere

Subscrisa..... cu sediul
în..... str nr..... tel/fax.....
având nr. de înregistrare la Registrul Comerțului cod unic de
înregistrare reprezentata prin subsemnatul
domiciliat în..... str. ,
nr. bl ap. Tel solicit aprobare pentru ocuparea
terenului aparținând domeniului public si privat din localitatea
nr. în suprafața de..... mp, pentru perioada
..... în vederea amplasării
unei terase sezoniere.

Anexez următoarele:

1. Acord de funcționare pentru punctul de lucru solicitat, eliberat de primăria Tormac;
2. Autorizație de alimentație publica eliberata (vizata la zi) de Primăria Tormac,
pentru punctul de lucru in fata căruia se solicita amplasarea terasei (copie);
3. Dovada deținerii legale a spațiului (act proprietate, contract de închiriere,
subînchiriere, etc. (în copie));
4. Fotografia mobilierului ce urmează a fi amplasat;
5. Certificat fiscal eliberat de Primăria comunei Tormac - Biroul de Taxe si Impozite
locale, din care sa rezulte că solicitantul nu figurează cu datorii la bugetul local;
6. Declarație pe propria răspundere a solicitantului ca nu se află în litigiu cu primăria
Tormac, cu Primarul Comunei Tormac și /sau Consiliul Local al comunei Tormac sau
societățile comerciale aflate in subordinea Consiliului Local al Comunei Tormac;

"Declar pe propria răspundere ca am luat la cunoștință "Regulamentul privind
aprobarea ocupării temporare a domeniului public in vederea amplasării teraselor
sezoniere"

aprobat prin HCL nr..... /

Data:

Semnătura

Anexa nr. 3 la HCL nr. 10 / 2015

ACORD

pentru ocuparea temporara a domeniului public sau privat al comunei Tormac in vederea amplasării de terase sezoniere

În favoarea:

..... cu sediul
în str nr tel/fax.....
a vând nr. de înregistrare la Registrul Comerțului cod unic de
înregistrare reprezentata prin subsemnatul
..... domiciliat în str.
nr. bl. ap. Tel., posesor al seria nr.
.....
eliberat de la data de, în calitate de

Acord prin care:

Se aprobă ocuparea domeniului public in comuna Tormac, localitatea
în suprafața de mp, pentru perioada
..... pentru care s-a
achitat taxa de ocupare a domeniului public cu condiția păstrării curățeniei, a ordinii si liniștii publice.

Programul de funcționare al terasei este zilnic între orele 9-23.

PRIMAR.

Secretar,