

Impozitul pe cladiri

Art. 1: Calculul impozitului pentru persoane fizice :

(1) In cazul persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de impozitare de 0,1% la valoarea impozabila a cladirii.

(2) In cazul unei cladiri care are peretii exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a cladirii se identifica in tabelul prevazut la alin. (3) valoarea impozabila cea mai mare corespunzatoare tipului cladirii respective.

(3) Valoarea impozabila a cladirii, exprimata in lei, se determina prin inmultirea suprafetei construite desfasurate a acesteia, exprimate in metri patrati, cu valoarea impozabila corespunzatoare, exprimata in lei/m², din tabelul urmator:

Art. 1 alin. (3)		
Tipul cladirii	Valoarea impozabila - lei/m ² -	
	Cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire (conditii cumulative)	Fara instalatii de apa, canalizare, electrice sau incalzire
A. Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa ori din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	935	555
Tipul cladirii	Valoarea impozabila - lei/m ² -	
	Cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire (conditii cumulative)	Fara instalatii de apa, canalizare, electrice sau incalzire
B. Cladire cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	254	159
C. Cladire-anexa cu cadre din beton armat ori cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	159	143

D. Cladire-anexa cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci ori din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	95	63
E. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si/sau la mansarda, utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii
F. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda, utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii

(4) Suprafata construita desfasurata a unei cladiri se determina prin insumarea suprafetelor sectiunilor tuturor nivelurilor cladirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol, exceptand suprafetele podurilor care nu sunt utilizate ca locuinta si suprafetele scarilor si teraselor neacoperite.

(5) Valoarea impozabila a cladirii se ajusteaza in functie de rangul localitatii si zona in care este amplasata cladirea, prin inmultirea valorii determinate conform alin. (3) cu coeficientul de corectie corespunzator, prevazut in tabelul urmator:

Zona in cadrul localitatii	Rangul localitatii					
	0	I	II	III	IV	V
A	2,60	2,50	2,40	2,30	1,10	1,05
B	2,50	2,40	2,30	2,20	1,05	1,00
C	2,40	2,30	2,20	2,10	1,00	0,95
D	2,30	2,20	2,10	2,00	0,95	0,90

(6) In cazul unui apartament amplasat intr-un bloc cu mai mult de 3 niveluri si 8 apartamente, coeficientul de corectie prevazut la alin. (5) se reduce cu 0,10.

(7) Valoarea impozabila a cladirii, determinata in urma aplicarii prevederilor alin.(1)-(6), se reduce in functie de anul terminarii acesteia, dupa cum urmeaza:

a) cu 20%, pentru cladirea care are o vechime de peste 50 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta;

b) cu 10%, pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 30 de ani si 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta.

(8) In cazul cladirii utilizate ca locuinta, a carei suprafata construita depaseste 150 de metri patrati, valoarea impozabila a acesteia, determinata in urma aplicarii prevederilor alin. (1)-(7), se majoreaza cu cate 5% pentru fiecare 50 metri patrati sau fractiune din acestia.

(8¹) In cazul cladirii la care au fost executate lucrari de renovare majora, din punct de vedere fiscal, anul terminarii se actualizeaza, astfel ca acesta se considera ca fiind cel in care a fost efectuata receptia la terminarea lucrarilor. Renovarea majora reprezinta actiunea complexa care cuprinde obligatoriu lucrari de interventie la structura de rezistenta a cladirii, pentru asigurarea cerintei fundamentale de rezistenta mecanica si stabilitate, prin actiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum si, dupa caz, alte lucrari de interventie pentru mentinerea, pe intreaga durata de exploatare a cladirii, a celorlalte cerinte fundamentale aplicabile constructiilor, conform legii, vizand, in principal, cresterea performantei energetice si a calitatii arhitectural-ambientale si functionale a cladirii. Anul terminarii se actualizeaza in conditiile in care, la terminarea lucrarilor de renovare majora, valoarea cladirii creste cu cel putin 25% fata de valoarea acesteia la data inceperii executarii lucrarilor.

(9) Daca dimensiunile exterioare ale unei cladiri nu pot fi efectiv masurate pe conturulexterior, atunci suprafata construita desfasurata a cladirii se determina prin inmultirea suprafetei utile a cladirii cu un coeficient de transformare de 1,20.

Art. 2. - (1) Persoanele fizice care au in proprietate doua sau mai multe cladiri datoreaza un impozit pe cladiri, majorat dupa cum urmeaza:

- a) cu 65% pentru prima cladire in afara celei de la adresa de domiciliu;
- b) cu 150% pentru a doua cladire in afara celei de la adresa de domiciliu;
- c) cu 300% pentru a treia cladire si urmatoarele in afara celei de la adresa de domiciliu.

(2) Nu intra sub incidenta alin. (1) persoanele fizice care detin in proprietate cladiri dobandite prin succesiune legala.

(3) In cazul detinerii a doua sau mai multe cladiri in afara celei de la adresa de domiciliu, impozitul majorat se determina in functie de ordinea in care proprietatile au fost dobandite, asa cum rezulta din documentele ce atesta calitatea de proprietar.

(4) Persoanele fizice prevazute la alin. (1) au obligatia sa depuna o declaratie speciala la compartimentele de specialitate ale autoritatilor administratiei publice locale in raza carora isi au domiciliul, precum si la cele in raza carora sunt situate celelalte cladiri ale acestora. Modelul declaratiei speciale va fi cel prevazut prin norme metodologice aprobate prin hotarare a Guvernului."

Art. 3: Calculul impozitului datorat de persoanele juridice

(1) In cazul persoanelor juridice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de impozitare asupra valorii de inventar a cladirii.

(2) Cota de impozit se stabileste la 1%.

(3) Valoarea de inventar a cladirii este valoarea de intrare a cladirii in patrimoniu, inregistrata in contabilitatea proprietarului cladirii, conform prevederilor legale in vigoare.

(3¹) In cazul cladirii la care au fost executate lucrari de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, de catre locatar, din punct de vedere fiscal, acesta are obligatia sa comunice locatorului valoarea lucrarilor executate pentru depunerea unei noi declaratii fiscale, in termen de 30 de zile de la data terminarii lucrarilor respective.

(4) In cazul unei cladiri a carei valoare a fost recuperata integral pe calea amortizarii, valoarea impozabila se reduce cu 15%.

(5) In cazul unei cladiri care a fost reevaluată, conform reglementarilor contabile, valoarea impozabila a cladiri este valoarea contabila rezultata in urma reevaluării, inregistrata ca atare in contabilitatea proprietarului - persoana juridica.

"(5¹) In cazul cladirilor care apartin persoanelor juridice care aplica Standardele internationale de raportare financiara si aleg ca metoda de evaluare ulterioara modelul bazat pe cost, valoarea impozabila a acestora este valoarea rezultata din raportul de evaluare emis de un evaluator autorizat, depus la compartimentul de specialitate al administratiei publice locale."

(6) In cazul unei cladiri care nu a fost reevaluată, cota impozitului pe cladiri se stabileste la:

- a) 10% pentru cladirile care nu au fost reevaluate in ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referinta;
- b) 30% pentru cladirile care nu au fost reevaluate in ultimii 5 ani anteriori anului fiscal de referinta.

(6¹) Cota impozitului pe cladiri prevazuta la alin. (6) se aplica la valoarea de inventar a cladirii inregistrata in contabilitatea persoanelor juridice, pana la sfarsitul lunii in care s-a efectuat prima reevaluare. Fac exceptie cladirile care au fost amortizate potrivit legii, in cazul carora cota impozitului pe cladiri este cea prevazuta la alin. (2).

(7) In cazul unei cladiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe intreaga durata a acestuia se aplica urmatoarele reguli:

- a) impozitul pe cladiri se datoreaza de locatar;
- b) valoarea care se ia in considerare la calculul impozitului pe cladiri este valoarea din contract a cladirii, asa cum este ea inregistrata in contabilitatea locatorului sau a locatarului, conform prevederilor legale in vigoare;
- c) in cazul in care contractul de leasing inceteaza altfel decat prin ajungerea la scadenta, impozitul pe cladiri este datorat de locator.

(8) Impozitul pe cladiri se aplica pentru orice cladire detinuta de o persoana juridica aflata in functiune, in rezerva sau in conservare, chiar daca valoarea sa a fost recuperata integral pe calea amortizarii.

(9) Cota de impozit pentru cladirile cu destinatie turistica ce nu functioneaza in cursul unui an calendaristic este de 5% din valoarea de inventar a cladirii.

(10) Sunt exceptate de la prevederile alin. (9) structurile care au autorizatie de construire in perioada de valabilitate, daca au inceput lucrarile in termen de cel mult 3 luni de la data emiterii autorizatiei de construire.

Impozitul si taxa pe teren

Art. 4: Calculul impozitului

(1) Impozitul pe teren se stabileste luand in calcul numarul de metri patrati de teren, rangul localitatii in care este amplasat terenul si zona si/sau categoria de folosinta a terenului, conform incadrării facute de consiliul local.

(2) In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la categoria de folosinta terenuri cu constructii, impozitul pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatorul tabel:

Art. 4 alin. (2)						
Zona in cadrul localitatii	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localitati - lei/ha -					
	0	I	II	III	IV	V
A	10353	8597	7553	6545	889	711
B	8597	6499	5269	4447	711	534
C	6499	4447	3335	2113	534	355
D	4447	2113	1763	1230	348	178

(3) In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, impozitul pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta la alin. (4), iar acest rezultat se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut la alin. (5).

(4) Pentru stabilirea impozitului pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul urmator:"

Art. 4 alin. (4)					- lei/ha -
Nr. crt.	Zona Categoria de folosinta	A	B	C	D
1.	Teren arabil	28	21	19	15
2.	Pasune	21	19	15	13
3.	Faneata	21	19	15	13
4.	Vie	46	35	28	19
5.	Livada	53	46	35	28
6.	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	28	21	19	15
7.	Teren cu ape	15	13	8	x
8.	Drumuri si cai ferate	x	x	x	x
9.	Teren neproductiv	x	x	x	x

(5) Suma stabilita conform alin. (4) se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut in urmatorul tabel:

Rangul localitatii	Coeficientul de corectie

O	8,00
I	5,00
II	4,00
III	3,00
IV	1,10
V	1,00

(5¹) Ca exceptie de la prevederile alin. (2), in cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, impozitul pe teren se calculeaza conform prevederilor alin. (3)-(5) numai daca indeplinesc, cumulativ, urmatoarele conditii:

a) au prevazut in statut, ca obiect de activitate, agricultura;

b) au inregistrate in evidenta contabila venituri si cheltuieli din desfasurarea obiectului de activitate prevazut la lit. a).

(5²) In caz contrar, impozitul pe terenul situat in intravilanul unitatii administrativ-teritoriale, datorat de contribuabilii persoane juridice, se calculeaza conform alin. (2).

(6) In cazul unui teren amplasat in extravilan, impozitul pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in ha, cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatorul tabel, inmultita cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut la art. 251 alin. (5):

Art. 4 alin. (6)					- lei/ha -
Nr. crt.	Zona Categorica de folosinta	A	B	C	D
1.	Teren cu constructii	31	28	26	22
2.	Teren arabil	50	48	45	42
3.	Pasune	28	26	22	20
4.	Faneata	28	26	22	20
5.	Vie pe rod, alta decat cea prevazuta la nr. crt. 5.1	55	53	50	48
5.1.	Vie pana la intrarea pe rod	x	x	x	x
6.	Livada pe rod, alta decat cea prevazuta la nr. crt. 6.1	56	53	50	48
6.1.	Livada pana la intrarea pe rod	x	x	x	x
7.	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera, cu exceptia	16	14	12	8

	celui prevazut la nr. crt. 7.1				
7.1.	Padure in varsta de pana la 20 de ani si padure cu rol de protectie	x	x	x	x
8.	Teren cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole	6	5	2	1
8.1.	Teren cu amenajari piscicole	34	31	28	26
9.	Drumuri si cai ferate	x	x	x	x
10.	Teren neproductiv	x	x	x	x

Art. 5: Plata impozitului

(1) Impozitul/taxa pe teren se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe teren, datorat pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acorda o bonificatie de 10%,

(3) Impozitul anual pe teren, datorat aceleiasi buget local de catre contribuabili, persoane fizice si juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata. In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiasi unitati administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se refera la impozitul pe teren cumulat.

CAPITOLUL IV

Taxa asupra mijloacelor de transport

Art. 6: Calculul taxei

(1) Taxa asupra mijloacelor de transport se calculeaza in functie de tipul mijlocului de transport, conform celor prevazute in prezentul capitol.

(2) In cazul oricaruia dintre urmatoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculeaza in functie de capacitatea cilindrica a acestuia, prin inmultirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fractiune din aceasta cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:

Art. 6 alin. (2) ¹⁾		
Nr. crt.	Mijloace de transport cu tractiune mecanica	
I. Vehicule inmatriculate (lei/200 cm ³ sau fractiune din aceasta)		
1.	Motorete, scutere, motociclete si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1.600 cm ³ , inclusiv	8
2.	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1.601 cm ³ si 2.000 cm ³ inclusiv	18
3.	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2.001 cm ³ si 2.600 cm ³ inclusiv	72
4.	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2.601 cm ³ si 3.000 cm ³ inclusiv	144

5.	Autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3.001 cm ³	290
6.	Autobuze, autocare, microbuze	24
7.	Alte vehicule cu tractiune mecanica cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone, inclusiv	30
8.	Tractoare inmatriculate	18
II. Vehicule inregistrate		
1.	Vehicule cu capacitate cilindrica:	lei/200 cm ³
1.1.	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica < 4.800 cm ³	2
1.2.	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica > 4.800 cm ³	4
2.	Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	70 lei/an

(3) In cazul unui atas, taxa pe mijlocul de transport este de 50% din taxa pentru motocicletele, motoretele si scuterele respective.

"(4) In cazul unui autovehicul de transport de marfa cu masa totala autorizata egala sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul urmator:

Art. 6 alin. (4) ²) Autovehicule de transport marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone			
Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa		Impozitul (lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I.	doua axe		
	1. Masa de cel putin 12 tone, dar mai mica de 13 tone	0	133
	2. Masa de cel putin 13 tone, dar mai mica de 14 tone	133	367
	3. Masa de cel putin 14 tone, dar mai mica de 15 tone	367	517
	4. Masa de cel putin 15 tone, dar mai mica de 18 tone	517	1169
	5. Masa de cel putin 18 tone	517	1169
II.	3 axe		
	1. Masa de cel putin 15 tone, dar mai mica de 17 tone	133	231
	2. Masa de cel putin 17 tone, dar mai mica de 19 tone	231	474
	3. Masa de cel putin 19 tone, dar mai mica de 21 tone	474	615

	4. Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mica de 23 tone	615	947
	5. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	947	1472
	6. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	947	1472
	7. Masa de cel puțin 26 tone	947	1472
III.	4 axe		
	1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	615	623
	2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 27 tone	623	973
	3. Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mica de 29 tone	973	1545
	4. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1545	2291
	5. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mica de 32 tone	1545	2291
	6. Masa de cel puțin 32 tone	1545	2291

(5) In cazul unei combinatii de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul urmator:

Art. 6 alin. (5) ³⁾				
Combinatii de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone				
Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa		Impozitul (lei/an)		
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute		Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I.	2+1 axe			
	1.	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mica de 14 tone	0	0
	2.	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mica de 16 tone	0	0
	3.	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mica de 18 tone	0	60
	4.	Masa de cel	60	137

		putin 18 tone, dar mai mica de 20 tone		
	5.	Masa de cel putin 20 tone, dar mai mica de 22 tone	137	320
	6.	Masa de cel putin 22 tone, dar mai mica de 23 tone	320	414
	7.	Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	414	747
	8.	Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 28 tone	747	1310
	9.	Masa de cel putin 28 tone	747	1310
II.	2+2 axe			
	1.	Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	128	299
	2.	Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	299	491
	3.	Masa de cel putin 26 tone, dar mai mica de 28 tone	491	721

Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa			Impozitul (lei/an)	
			Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
	4.	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mica de 29 tone	721	871
	5.	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	871	1429
	6.	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mica de 33 tone	1429	1984
	7.	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mica de 36 tone	1984	3012
	8.	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1984	3012
	9.	Masa de cel puțin 38 tone	1984	3012
III.	2+3 axe			
	1.	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1579	2197
	2.	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2197	2986
	3.	Masa de cel puțin 40 tone	2197	2986
IV.	3+2 axe			

	1.	Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1395	1937
	2.	Masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	1937	2679
	3.	Masa de cel putin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	2679	3963
	4.	Masa de cel putin 44 tone	2679	3963
V.	3+3 axe			
	1.	Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	794	960
	2.	Masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	960	1434
	3.	Masa de cel putin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	1434	2283

	4.	Masa de cel putin 44 tone	1434	2283
--	----	------------------------------	------	------

(6) In cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinatie de autovehicule prevazuta la alin. (5), taxa asupra mijlocului de transport este egala cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:

Art. 6 alin. (6) Remorci, semiremorci sau rulote	
Masa totala maxima autorizata	Impozit - lei -
a) Pana la o tona, inclusiv	9
b) Peste o tona, dar nu mai mult de 3 tone	34
c) Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	52
d) Peste 5 tone	64

(7) In cazul mijloacelor de transport pe apa, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:

Art. 6 alin. (7) Mijloace de transport pe apa
--

1. Luntre, barci fara motor, folosite pentru pescuit si uz personal	21
2. Barci fara motor, folosite in alte scopuri	56
3. Barci cu motor	210
4. Nave de sport si agrement	1.000
5. Scutere de apa	210
6. Remorchere si impingatoare:	x
a) pana la 500 CP, inclusiv	559
b) peste 500 CP si pana la 2000 CP, inclusiv	909
c) peste 2000 CP si pana la 4000 CP, inclusiv	1398
d) peste 4000 CP	2237
7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fractiune din acesta	182
8. Ceamuri, slepuri si barje fluviale:	x
a) cu capacitatea de incarcare pana la 1500 de tone, inclusiv	182

b) cu capacitatea de incarcare de peste 1500 de tone si pana la 3000 de tone, inclusiv	280
c) cu capacitatea de incarcare de peste 3000 de tone	490

(8) In intelesul prezentului articol, capacitatea cilindrica sau masa totala maxima autorizata a unui mijloc de transport se stabileste prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achizitie sau un alt document similar.

Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si a autorizatiilor

Art. 7: Reguli generale

Orice persoana care trebuie sa obtina un certificat, aviz sau alta autorizatie prevazuta in prezentul capitol trebuie sa plateasca taxa mentionata in acest capitol la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale inainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizatia necesara.

Art. 8: (1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism este egala cu suma prevazută in tabelul urmator:

Art. 8 alin. (1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism	- lei -
Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism	
a) pana la 150 m ² , inclusiv	6
b) intre 151 si 250 m ² , inclusiv	7
c) intre 251 si 500 m ² , inclusiv	9
d) intre 501 si 750 m ² , inclusiv	12
e) intre 751 si 1000 m ² , inclusiv	14

f) peste 100 m ²	14 + 0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depaseste 1000 m ²
-----------------------------	---

(2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zona rurala este egala cu 50% din taxa stabilita conform alin. (1).

(3) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire care urmeaza a fi folosita ca locuinta sau anexa la locuinta este egala cu 0,5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii.

(4) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavari necesara studiilor geotehnice, ridicarilor topografice, exploatarilor de cariera, balastierelor, sondelor de gaze si petrol, precum si altor exploatari se calculeaza inmultind numarul de metri patrati de teren afectat de foraj sau de excavatie cu o valoare de 5 lei, pentru fiecare m² afectat.

Art. 8 alin. (4) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavari	5 lei, pentru fiecare m ² afectat
--	--

(5) Taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrarile de organizare de santier in vederea realizarii unei constructii, care nu sunt incluse in alta autorizatie de construire, este egala cu 3% din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier.

(6) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de amenajare de tabere de corturi, casute sau rulote ori campinguri este egala cu 2% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie.

(7) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru chioscuri, tonete, cabine, spatii de expunere, situate pe caile si in spatiile publice, precum si pentru amplasarea corpurilor si a panourilor de afisaj, a firmelor si reclamelor este de 5 lei, pentru fiecare metru patrat de suprafata ocupata de constructie.

(8) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru orice alta constructie decat cele prevazute in alt alineat al prezentului articol este egala cu 1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie, inclusiv instalatiile aferente.

(9) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare, totala sau partiala, a unei constructii este egala cu 0,1% din valoarea impozabila a constructiei, stabilita pentru determinarea impozitului pe cladiri. in cazul desfiintarii pariale a unei constructii, taxa pentru eliberarea autorizatiei se modifica astfel incat sa reflecte portiunea din constructie care urmeaza a fi demolata.

(10) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism sau a unei autorizatii de construire este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale.

(11) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la retele publice de apa, canalizare, gaze, termice, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu este de 8 lei, pentru fiecare racord.

(12) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajarea teritoriului, de catre primar este de 10 lei.

(13) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa este de 5 lei.

Art. 9 : Taxa pentru eliberarea autorizatiilor pentru a desfasura o activitate economica si a altor autorizatii similare

(1) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii pentru desfasurarea unei activitati economice

Art. 9 alin. (1)	1. in mediul rural	7 lei
Taxa pentru eliberarea unei autorizatii pentru desfasurarea unei activitati economice		

(1(1) Autorizatiile prevazute la alin. (1) se vizeaza anual, pana la data de 31 decembrie a anului in curs pentru anul urmator. Taxa de viza reprezinta 50% din cuantumul taxei prevazute la alin. (1).

(2) Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare este de 10 lei.

(3) Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, detinute de consiliile locale, este de 16 lei, pentru fiecare m² sau fractiune de m²

(4) Taxa pentru eliberarea certificatelor de producator se stabileste de catre consiliile locale si este 50 lei.

(5) Comerciantii a caror activitate se desfasoara potrivit Clasificarii activitatilor din economia nationala - CAEN, aprobata prin Hotararea Guvernului nr. 656/1997, cu modificarile ulterioare, in clasa 5530 - restaurante si 5540 - baruri, datoreaza bugetului local al comunei, in a carui raza administrativ teritoriala se afla amplasata unitatea sau standul de comercializare, o taxa pentru eliberarea/vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica, in suma de 200 lei.

Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate

Art. 10: Taxa pentru serviciile de reclama si publicitate

Art. 10 alin. 1	Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate:	
	- lei/ m ² sau fractiune de m ² -	
	a) in cazul unui afisaj situat in locul in care persoana deruleaza o activitate economica	10 lei
	b) in cazul oricarui alt panou, afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate	8 lei

(2) Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate se recalculeaza pentru a reflecta numarul de luni sau fractiunea din luna dintr-un an calendaristic in care se afiseaza in scop de reclama si publicitate.

(3) Taxa pentru afisajul in scop de reclama si publicitate se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afisajul in scop de reclama si publicitate, datorata aceluiasi buget local de catre contribuabili, persoane fizice si juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata."

CAPITOLUL VII Impozitul pe spectacole

Art. 11: Calculul impozitului

(1) Cu exceptiile prevazute la art. 12, impozitul pe spectacole se calculeaza prin aplicarea cotei de impozit la suma incasata din vanzarea biletelor de intrare si a abonamentelor.

(2) Cota de impozit se determina dupa cum urmeaza:

a) in cazul unui spectacol de teatru, ca de exemplu o piesa de teatru, balet, opera, opereta, concert filarmonic sau alta manifestare muzicala, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competitie sportiva interna sau internationala, cota de impozit este egala cu 2%;

b) in cazul oricarei alte manifestari artistice decat cele enumerate la lit. a), cota de impozit este egala cu 5%.

(3) Suma primita din vanzarea biletelor de intrare sau a abonamentelor nu cuprinde sumele platite de organizatorul spectacolului in scopuri caritabile, conform contractului scris intrat in vigoare inaintea vanzarii biletelor de intrare sau a abonamentelor.

(4) Persoanele care datoreaza impozitul pe spectacole stabilit in conformitate cu prezentul articol au obligatia de:

a) a inregistra biletele de intrare si/sau abonamentele la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale care isi exercita autoritatea asupra locului unde are loc spectacolul;

b) a anunta tarifele pentru spectacol in locul unde este programat sa aiba loc spectacolul, precum si in orice alt loc in care se vand bilete de intrare si/sau abonamente;

c) a preciza tarifele pe biletele de intrare si/sau abonamente si de a nu incasa sume care depasesc tarifele precizate pe biletele de intrare si/sau abonamente;

d) a emite un bilet de intrare si/sau abonament pentru toate sumele primite de la spectatori;

e) a asigura, la cererea compartimentului de specialitate al autoritatii administratiei publice locale, documentele justificative privind calculul si plata impozitului pe spectacole;

f) a se conforma oricaror altor cerinte privind tiparirea, inregistrarea, avizarea, evidenta si inventarul biletelor de intrare si a abonamentelor, care sunt precizate in normele elaborate in comun de Ministerul Finantelor Publice si Ministerul Administratiei si Internelor, contrasemnate de Ministerul Culturii si Cultelor si Agentia Nationala pentru Sport.

Art. 12: Reguli speciale pentru videoteci si discoteci

(1) In cazul unei manifestari artistice sau al unei activitati distractive care are loc intr-o videoteca sau discoteca, impozitul pe spectacole se calculeaza pe baza suprafetei incintei prevazute in prezentul articol.

(2) Impozitul pe spectacole se stabileste pentru fiecare zi de manifestare artistica sau de activitate distractiva, prin inmultirea numarului de metri patrati ai suprafetei incintei videotecii sau discotecii cu suma stabilita de consiliul local, astfel:

Art. 12 alin. (2)	Manifestarea artistica sau activitatea distractiva: - lei/ m ² -	
	a) in cazul videotecilor	2 lei
	b) in cazul discotecilor	2 lei

(3) Impozitul pe spectacole se ajusteaza prin inmultirea sumei stabilite, potrivit alin. (2), cu coeficientul de corectie corespunzator, precizat in tabelul urmator:

Rangul localitatii	Coeficient de corectie
O	8,00
I	5,00
II	4,00
III	3,00
IV	1,10
V	1,00

(4) Persoanele care datoreaza impozitul pe spectacole stabilit in conformitate cu prezentul articol au obligatia de a depune o declaratie la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale privind spectacolele programate pe durata unei luni calendaristice.

Declaratia se depune pana la data de 15, inclusiv, a lunii precedente celei in care sunt programate spectacolele respective.

Art. 13: Scutiri

Impozitul pe spectacole nu se aplica spectacolelor organizate in scopuri umanitare.

Alte taxe locale

Art. 14 (1) Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa este in quantum de 500 lei;